

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4376366 Datum vydání: 26.12.2025

Cena za nemovitost:

2 750 000 Kč**Lokalita:**
Rakovník

Bytová jednotka o dispozici 3+1 s lodžíí a celkové ploše cca 73 m² se nachází v cihlovém bytovém domě v obci Mutějovice. Byt je v původním, udržovaném stavu a je spíše určen k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost upravit si dispozici, styl i technické řešení přesně podle potřeb rodinného bydlení.

Dispozičně nabízí tři pokoje, kuchyň, koupelnu, samostatné WC a předsíň s dostatkem prostoru pro úložné řešení. Byt působí vzdušně, má klasické proporce a dostatek místa pro plnohodnotné fungování rodiny. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

K bytu je další praktické zázemí, které u bytů této kategorie nebývá samozřejmostí. Velkým bonusem je možnost užívání pozemku o velikosti cca 100 m² za symbolický roční poplatek v řádu několika set korun – ideální pro děti, posezení nebo malou zahrádku.

Byt se nachází v klidném domě. Je vhodný pro rodinu, která hledá prostor, funkční dispozici a možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4376366
Inzerát vydán:	17.12.2025
Inzerát aktualizován:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900927196
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	927196



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Příbyl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz