

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4375221 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v lázeňské zóně Karlových Varů na ulici Ondřejská, jen pár kroků od světoznámé kolonády a slavného Vřídla. Byt se nachází v prvním patře čistého a udržovaného domu. Ve zvýšeném přízemí je k dispozici sklepní kóje. Příjezd k domu vede svažitou ulicí z horní části, pro vjezd do lázeňské zóny je potřeba povolení. V bytě již započala rekonstrukce. Hotové jsou nové rozvody elektřiny, vody a kanalizace, dvě obytné místnosti jsou vyštukované, osazen nový plynový kotel a udělány rozvody tepla do radiátorů. Vše ostatní je na vás - můžete si vybrat podlahy, navrhnout koupelnu a kuchyň přesně podle svých představ. Jedná se o mimořádně lukrativní lokalitu ideální pro vlastní bydlení i investici. Vysoká poptávka po pronájmech v lázeňské zóně zajišťuje stabilní výnos. Skvělá příležitost získat nemovitost v srdci lázeňského dění s rozběhnutou rekonstrukcí! Kontaktujte nás pro prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4375221
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900927599
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	61 m2
Kód zakázky:	927599



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Boris Musil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz