

K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4373372 Datum vydání: 03.01.2026

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 56 m², situovaný v klidné části Nového Města nad Metují – Krčín. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží montovaného domu, který aktuálně prochází rozsáhlou revitalizací zahrnující novou fasádu a zateplení. Tyto úpravy výrazně zvýší komfort bydlení, energetickou úsporu a zároveň představují dlouhodobé zhodnocení celé nemovitosti.

Byt je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci a úpravě dle vašich představ. Dispozice zahrnuje čtyři místnosti, které poskytují dostatek prostoru pro rodinu, jednotlivce i pár. Díky své variabilitě je byt vhodný také jako investiční příležitost k budoucímu pronájmu. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v podzemním podlaží domu.

Lokalita patří mezi klidnější části města. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá základní občanská vybavenost – obchody, zastávky MHD, škola i školka.

Kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku.

S financováním samozřejmě rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4373372
Inzerát vydán:	02.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926241
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	56 m ²
Kód zakázky:	926241



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Izák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz