

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4373365 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 63 m² v družstevním vlastnictví, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v České Třebové, v oblíbené části Lhotka. Dispozice bytu umožňuje pohodlné rodinné bydlení — všechny tři pokoje mají samostatný vstup, což zaručuje plnou variabilitu využití. Ložnice má navíc přístup na vlastní lodžii. Nechybí kuchyň s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, komora pro úložné prostory a sklepní kóje. Byt je v původním, ale velmi zachovalém stavu, takže umožňuje okamžité bydlení i rekonstrukci podle vlastních představ. Lokalita Lhotka nabízí klidné prostředí s veškerou občanskou vybaveností v dosahu a dobrou dostupnost do centra města. Ideální volba pro rodinu, investici nebo jako startovací bydlení. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4373365
Inzerát vydán:	02.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926354
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	926354



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kárský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz