

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4371976 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

5 120 000 Kč

 Lokalita:
Litoměřice

V centru města Litoměřice, v sousedství parku V. Havla, nabízíme k prodeji byt v cihlové domě o celkové ploše 84,6 m² (s možností rozšíření na 150 m²). Dispozice 3+1 - vstupní chodba, kuchyň, tři průchozí pokoje, koupelna a toaleta. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu náleží předsíň před vstupem a schodiště, dále se přes mostek dostanete přímo na zahradu s částí ve výlučném vlastnictví majitele bytu. Zahrada slouží k relaxaci a odpočinku, možnost grilování u krbu. V prostorách zahrady je i nezamrzající sklípek. Okna jsou plastová s trojskly. Nad bytem je půdní prostor ve výlučném vlastnictví, určený k půdní vestavbě. Ve společných částech, v neobydleném bytě v přízemí domu, má vyčleněna každá bytová jednotka další úložné prostory. Dům je v klidné části historického centra města s krásnými výhledy a s bezproblémovým parkováním před ním. Vhodný též jako investice, příjmy z pronájmu lze využít ke splátkám případné hypotéky.

ID inzerátu ESO:	4371976
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900926822
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	84 m ²
Kód zakázky:	926822



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Gončarovová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz