

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4369659 Datum vydání: 12.11.2025

Cena za nemovitost:

4 640 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji útulný a světlý byt 3+1 o celkové ploše 81,1 m² (vč. sklepa), který svým řešením vytváří prostor pro společný čas i soukromí každého člena rodiny. Nachází se v přízemí zděného domu v klidné části Klatov, přitom jen pár kroků od centra – ideální pro příjemné procházky městem a pohodlný přístup ke všem službám.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny (vč. 3F), topení a vody, podlahové vytápění v kuchyni, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, nové podlahy, dveře, koupelna i samostatné WC.

Výhodou jsou 2 balkony, vhodné pro relaxaci nebo krátké posezení.

Velký sklep poskytuje dostatek prostoru pro kola, kočárek i sezónní věci.

Vytápění zajišťuje elektrokotel s bezdrátovým ovládáním, ohřev vody bojlerem. Plyn je zaveden, a v obývacím pokoji je připravena možnost krbových kamen – pro útulnou atmosféru domova.

Parkování přímo u domu je v této lokalitě velkou výhodou.

Domluvte si včas prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4369659
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	81 m ²
Kód zakázky:	925022



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Svobodová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz