

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4365389 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**3 300 000 Kč**

Lokalita:

## Český Krumlov

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 88 m<sup>2</sup>. Okna orientovaná na sever, východ a západ poskytují krásný výhled do zeleně a okolí obce. Byt se nachází ve 2. patře domu bez výtahu, součástí jsou tři sklepy o celkové ploše 16 m<sup>2</sup> a velká komora.

Dům je po rekonstrukci – zateplení, plastová okna, kotel na pelety. Samotný byt prošel zdařilou částečnou rekonstrukcí: zděné jádro, kuchyňská linka a část podlah. Ve dvou pokojích je potřeba dokončit pokládku podlah.

Před domem je parkoviště. Veškerá občanská vybavenost je dostupná ve 2 km vzdálené Černé v Pošumaví a k lipenské pláži je to pouhý 1 km.

Byt nabízí pohodlné bydlení v klidné lokalitě s krásným výhledem a možností vlastní úpravy interiéru.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4365389           |
| Inzerát vydán:        | 21.10.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900923402         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 88 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 923402            |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Soňa Budínová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**