

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4360597 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

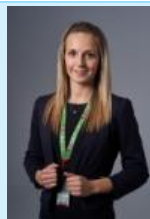
7 790 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 67m², který se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem, v klidné části obce Modřany. Benefitem k bytu je zasklená prostorná lodžie o výměře 5,45m² a sklep o výměře 3,58m². Byt je ideální pro ty, kteří hledají možnost úpravy dle vlastních představ, jelikož je ve stavu před rekonstrukcí. Dispozice bytu zahrnuje tři samostatné pokoje, kuchyň a koupelnu s toaletou. Díky orientaci bytu a umístění v klidné části obce budete mít zajištěný příjemný a tichý domov. Lokalita Modřany nabízí výbornou občanskou vybavenost, včetně škol, školky, obchodů, restaurací, dětských hřišť a zároveň dobré dopravní spojení do centra Prahy. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4360597
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900919721
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²
Kód zakázky:	919721



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Slivčáková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz