

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4359733 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč**Lokalita:**
Liberec

Skvělá nabídka mezi byty v Liberci! Byt o dispozici 3+1 a výměře 76 m² se nachází ve 4.NP panelového domu nedaleko sportovního areálu - Vesec v ulici Fričova. Byt je ve velmi dobrém stavu a po částečné rekonstrukci. K bytu náleží samozřejmě i sklepní kóje. Panelový dům prošel celkovou revitalizací, jsou zde nové výtahy, zateplení a nová okna. To vše pomáhá snížit měsíční náklady na provoz tohoto bytu na částku 6.483,-Kč pro čtyřčlennou rodinu. Velikou výhodou této nemovitosti je lokalita, sídliště ve Vesci je perfektní symbiózou zeleně, sportoviště a občanské vybavenosti, v okolí naleznete obchody, základní a mateřské školy. Co se týče dopravní dostupnosti, tak se Vesec řadí mezi nejlepší místa v Liberci. Díky svojí poloze na jižním okraji, máte velmi rychlý nájezd na rychlostní silnici směr Praha i Jablonec nad Nisou a tudíž Vás neomezují žádné uzávěrky, i zastávka MHD se nachází dvě minuty pěší chůzí. Proto neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4359733
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920113
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m ²
Kód zakázky:	920113



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sebastián Galbavý**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz