

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4359573 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**4 690 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. NP ze 4. NP v nízké zástavbě v klidné lokalitě. Byt disponuje velkými, dobře řešenými pokoji a prostornou chodbou, ve které je umístěna komora. V bytě je zděné jádro a elektroinstalace v mědi. K bytu náleží také podíl 1/8 na garáži v domě.

Dům prošel kompletní revitalizací – má plastová okna, novou zateplenou fasádu, zasklenou lodžii, venkovní elektricky ovládané žaluzie a nové rozvody vody a stoupaček v plastu. Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a kompletní občanskou vybaveností v dosahu – v blízkosti se nachází škola, školka i další služby. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4359573           |
| Inzerát vydán:        | 18.09.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 22.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900920539         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 73 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 920539            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jakub Čepica**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**