

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4359572 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**4 850 000 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Představujeme Vám moderní byt 3+1 v osobním vlastnictví, o rozloze 62 m<sup>2</sup> v klidné části Ostravy - Zábřehu, který prošel promyšlenou rekonstrukcí.

Nový interiér nabízí nadstandardní kuchyňskou linku, kvalitní vinylové podlahy, novou koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Kromě prostorného obývacího pokoje s lodžii nabízí tento byt také další dva neprůchozí pokoje a tím zajišťuje dostatek prostoru pro Vaše soukromí.

**Rekonstrukce zahrnuje:**

- \* nové vstupní dveře
- \* nové vnitřní zárubně a dveře
- \* vyrovnané podlahy nivelací
- \* designovou velkoformátovou dlažbu v koupelně a na WC
- \* novou elektroinstalaci a rozvody vody
- \* moderní osvětlení po celém bytě
- \* koupelnu se sprchovým koutem v moderním stylu

K bytu samozřejmě náleží sklepní kóje a je také k dispozici kočárkárna.

Kromě veškeré blízké občanské vybavenosti určitě také oceníte nízké náklady na bydlení.

V případě jakýchkoli dotazů či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4359572           |
| Inzerát vydán:        | 18.09.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 22.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900920561         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 62 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 920561            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Rudek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**