

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4356137 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

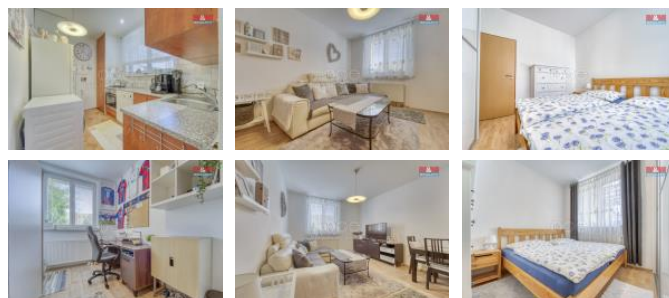
4 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o velikosti 60 m² v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v Plzni na Severním Předměstí, ul. Alej Svobody. Byt disponuje vlastním vchodem a menší terasou s přímým přístupem, což ocení rodiny s dětmi, senioři i osoby s omezenou pohyblivostí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, k dispozici je také možnost pronájmu parkovacího místa. Velkým benefitem je ověřený nájemník, který může v bytě zůstat, což nabízí okamžitý a stabilní výnos tedy ideální pro investory. Lokalita patří mezi vyhledávané – v blízkosti se nachází základní a mateřská škola, dětská hřiště, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i park a sportoviště. Díky kombinaci klidného prostředí, plné občanské vybavenosti a snadné dostupnosti centra Plzně se jedná o ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak pro investici. Pro více informací nás kontaktujte. Prohlídkový den se koná 4.9. od 16 hodin. Financování Vám pomůžeme vyřídit.

ID inzerátu ESO:	4356137
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918587
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m ²
Kód zakázky:	918587



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Lavičková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz