

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4353113 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč**Lokalita:**
Pelhřimov

Prodej bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci – Černovice. Hledáte zrekonstruované a útulné bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností služeb? Pak pro vás máme skvělou nabídku!

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 56 m², který v roce 2024 prošel kompletní rekonstrukcí včetně elektroinstalace. Nachází se v 1. patře cihlového domu bez výtahu.

Dispozice a vybavení: ložnice, obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem, koupelna a samostatné WC. Vytápění zajišťují krbová kamna nebo přímotopy. Ohřev vody přes elektrický bojler. K bytu náleží zasklená lodžie a sklep. Velkou výhodou jsou parkovací místa u domu.

Byt se nachází ve velmi klidné části města Černovice, ale zároveň v docházkové vzdálenosti od centra, kde najdete obchody, školu, školku, lékaře i veškerou další občanskou vybavenost.

Nízké měsíční náklady – fond oprav a poplatky za společné služby činí 2 600 Kč měsíčně.

Tato nemovitost je ideální volbou jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4353113
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916841
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²
Kód zakázky:	916841



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Líkař**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz