

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4353068 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý cihlový byt 3+1 o celkové výměře 86 m² se zasklenou lodžii v osobním vlastnictví. V roce 2021 v něm proběhla rozsáhlá a kvalitní rekonstrukce. V celém bytě byly udělané nové rozvody elektřiny, včetně nového přívodu z hlavního domovního rozvaděče, nové rozvody vody a odpadů a nové podlahy – dlažba v chodbě, koupelně a kuchyni, plovoucí podlaha v ložnici, dětském pokoji a obývacím pokoji. V kuchyni nová linka s vestavěnou indukční deskou, troubou a digestoří. V květnu 2022 byl pořízen nový bojler a v roce 2025 byly vyměněny stoupačky. Dům je zateplený, má novou fasádu a lodžie je zasklená s novou dlažbou. Byt má praktické dispoziční řešení – prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň, koupelnu, samostatné WC, velkou chodbu a lodžii orientovanou do klidné části. Součástí prodeje je také sklepní kóje. Byt se nachází v klidné a žádané části Kladna s výbornou dostupností do centra města i Prahy. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4353068
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900917046
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	86 m ²
Kód zakázky:	917046



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aneta Exnerová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz