

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4353037 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

5 800 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše téměř 74 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem v centru Brandýsa nad Labem. Jedná se o družstevní podíl s plně splacenou anuitou. Převod do OV prozatím družstvo neplánuje. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a je ihned k dispozici. Byt má dvě neprůchozí ložnice, prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni, koupelnu a oddělené WC. K bytu náleží také dvě velké lodžie, které zajišťují dostatek prostoru pro odpočinek nebo posezení.

Dům je po revitalizaci a je velmi dobře udržovaný. Díky umístění v samotném centru města máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah – obchody, školy, školky, restaurace i další služby. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost do Prahy, a to jak autem, tak hromadnou dopravou. Tento byt je ideální volbou pro rodinné bydlení nebo jako investice. Pokud hledáte pohodlné bydlení ve skvělé lokalitě, neváhejte se ozvat a domluvit si prohlídku

ID inzerátu ESO:	4353037
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917022
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	917022



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Štěpánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz