

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4352926 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 180 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Exkluzivně nabízíme světlý byt 3+1 o výměře 64 m², který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025 a je připraven k okamžitému nastěhování. Byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem, v oblíbené lokalitě nedaleko OC Čtyři Dvory. Rekonstrukce zahrnovala nové zděné jádro, elektroinstalaci, podlahy, omítky, plastová okna a moderní LED osvětlení s regulací intenzity. Součástí je kuchyňská linka se spotřebiči včetně myčky, koupelna s vanou, závěsným WC a designovým obkladem. Bezpečí zajišťují protipožární dveře HT se 14 zamykacími body.

Dům je zateplený, se zabezpečeným vstupem a čistými společnými prostory. V blízkosti najdete školy, školky, hřiště, obchody i služby, samozřejmě je výborné spojení MHD do centra.

Součástí prezentace je i virtuální staging, díky kterému si můžete snadno představit, jak může byt vypadat po vybavení. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i pro investory, kteří ocení nulovou potřebu dalších investic a možnost rychlého pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4352926
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917382
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	917382



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Heřmánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz