

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4352779 Datum vydání: 21.08.2025

Cena za nemovitost:

7 999 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

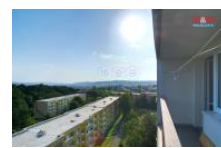
Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 3+1 a ploše 71 m², který čeká na svou kompletní rekonstrukci. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 7 m² a praktická sklepni kóje. Byt se nachází v klidné lokalitě pražských Modřan.

Byt je skvělou příležitostí pro vytvoření bydlení přesně na míru vašim představám.

Modřany jsou skvělou lokalitou pro rodinné bydlení. V bezprostřední blízkosti bytu se nachází mateřská škola. Okolí je bohaté na zeleň což vybízí k procházkám, sportovním aktivitám a relaxaci v přírodě.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, lékařské služby i sportovní zařízení. Co se týče dopravní dostupnosti, v docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka, která zajišťuje rychlé spojení na metro. Snadno se tak dostanete do centra města i na další důležité body Prahy.

Pokud hledáte byt, který si můžete přizpůsobit přesně podle svých potřeb v klidné, ale zároveň skvěle dostupné lokalitě, pak je tato nabídka přesně pro vás.



ID inzerátu ESO:	4352779
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917591
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m ²
Kód zakázky:	917591

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Průša

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz