

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4349412 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

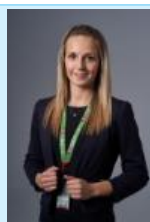
**5 600 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte byt v centru města, zároveň v klidné lokalitě a navíc s místem, kde nemusíte každý večer hledat parkování pro svůj vůz? Pak právě pro Vás je tento byt o dispozici 3+1 a výměře 59 m<sup>2</sup> navíc s prostornou garáží v OV o výměře 18m<sup>2</sup>, která se nachází v uzamykatelném dvoře přímo u domu. Byt je v dobrém stavu a připraven k nastěhování. Vybavení, které v bytě je, je možné nechat jako součást prodeje. Milovníci ranní kávy určitě ocení lodžii, na kterou je vstup z obývacího pokoje a kde je možnost příjemně posedět. Dům je zateplený a je zde velmi dobrá energetická náročnost C. V podzemí domu se nachází dva sklepy, takže máte k dispozici mnoho úložného prostoru. V těsné blízkosti domu je sportovní fitness centrum, obchody, restaurace, vlakové nádraží, dále detská hřiště, školy, školky, autobusové nádraží, nemocnice, lékárny a poliklinika. Z města je skvělá dostupnost do Prahy jak autem, tak autobusem i vlakem. Nezmeškejte tuto jedinou nabídku a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4349412
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915258
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	915258



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Sliváková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**