

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4345555 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

**5 400 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v srdci Plzně, v oblíbené lokalitě Jižní Předměstí. Tento cihlový byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného a pečlivě pravidelně udržovaného domu a nabízí komfortní bydlení na užitné ploše 100m<sup>2</sup>. Byt je v velmi dobrém stavu po většinové rekonstrukci a je ideální volbou pro rodiny či jednotlivce hledající kombinaci komfortního bydlení a dostupnosti městských výhod. Dispozice zahrnuje 4 místnosti, obývací pokoj, ložnici, jeden průchozí pokoj, kuchyni, koupelnu, WC a komoru, které lze snadno přizpůsobit vašim potřebám. V bytě se také nachází částečně zděná a z části prosklená lodžie a také sklepní prostor, který poskytuje další úložné možnosti. Vytápění i ohřev vody zajištěn vlastním plynovým kotlem. Lokalita v centru obce nabízí vynikající dopravní dostupnost, školy, obchody a další služby v pěší vzdálenosti. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345555            |
| Inzerát vydán:        | 10.07.2025         |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 900914336          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Lodžie:               | ANO                |
| Užitná plocha:        | 100 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 914336             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris  
Beshirová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)
**MaM reality holding,  
a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
 Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)