

K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4345151** Datum vydání: **30.08.2025**

Cena za nemovitost:

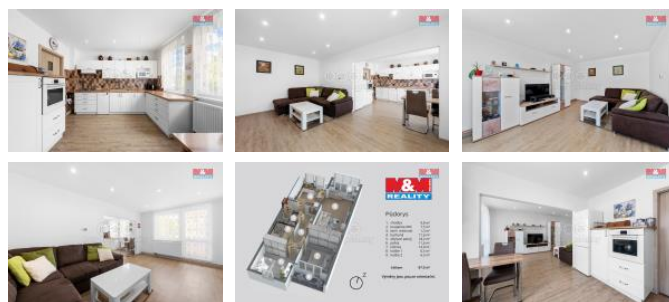
4 450 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji krásný slunný byt 3+1 o užitné ploše 73 m² v klidné části obce Chlumce. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží a je po rozsáhlé rekonstrukci. Dispozice zahrnuje čtyři prostorné místnosti, které poskytují dostatek soukromí i pro větší rodinu. Z první lodžie s výhledem do korun stromů může být ideální místo na ranní kávu či večerní odpočinek. Druhá zasklená lodžie může sloužit jako zimní zahrada. K bytu náleží i velmi prostorná garáž, kde lze pohodlně zaparkovat 2 osobní auta. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Chlumec není velké město, ale najdete tu vše, co ke spokojenému životu potřebujete. Obec často pořádá různé kulturní akce a má dobré dopravní spojení s okolními městy. Milovníci kultury, sportu, rodiny s dětmi i samotáři vyhledávající dlouhé procházky přírodou si přijdou na své. Vše důležité máte na dosah ruky – škola, mateřská školka, obchody, restaurace, pošta, lékař. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4345151
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911746
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	911746



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Suchardová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz