

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4341902 Datum vydání: 30.08.2025

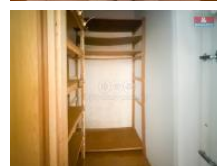
Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Prodej rekonstruovaného bytu 3+1 v Hartmanicích s nádherným výhledem do volné krajiny a na hrad Kašperk! Byt v osobním vlastnictví o podlahové ploše 64m² se nachází v klidné části obce, ve 4. patře okrajového domu. K bytu patří lodžie s posezením o další rozloze 7,45 m², sklep a úžasný výhled do šumavské přírody. Byt prošel částečnou rekonstrukcí – plastová okna, zděné jádro, kvalitní dveře Sapeli, plovoucí podlahy. Dispozice: předsiň, šatna, kuchyň, obývací pokoj s lodží, ložnice, dětský pokoj/pracovna. Dům má ústřední vytápění biomasou, měřiče s dálkovým odečtem, zateplení zadní strany a naspořeno ve fondu oprav s plánovanou rekonstrukcí vnitřních prostor. Hartmanice se nachází na frekventované trase směr Železná Ruda a Národní park Šumava. Perfektní dostupnost i poloha v turisticky oblíbené oblasti zajišťují stabilní návštěvnost v zimní i letní sezóně. Využijte tuto unikátní investiční příležitost! Byt je vhodný i pro rodinné bydlení se sjezdovkou v blízkosti domu.

ID inzerátu ESO:	4341902
Inzerát vydán:	24.06.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900911945
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	911945



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Svobodová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz