

K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4318473 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

4 249 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 a výměrou 76 m² v Opavě - Kylešovicích.

Byt se nachází v 1 nadzemním zvýšeném podlaží, z celkových 10 pater, v domě, který je po celkové revitalizaci. Nemovitost je v udržovaném stavu, nabízí 3 pokoje, prostornou chodbu s komorou, samostatnou kuchyni, zděným WC a koupelnou. Byt disponuje také bezpečnostními vchodovými dveřmi a zaskleným balkónem. Poslední rekonstrukce proběhla v roce 2022. K bytu náleží vlastní sklep, společná sušárna, kolárna a kočárkárna. Byt je ihned k dispozici, bez nutnosti dalších investic.

Nemovitost se nachází v klidné, okrajové části města Opavy, která nebyla zasažena povodněmi. Jedná se o lokalitu s veškerou občanskou vybaveností, školou, školkou, dětskými hřišti, obchody, restauracemi i zdravotnickými službami. Díky své poloze je ideální pro rodiny s dětmi, sportovní založené jedince i pro ty, kteří hledají klidné bydlení.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4318473
Inzerát vydán:	13.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900901895
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m ²
Kód zakázky:	901895



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Brák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz