

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4318449 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**3 350 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Exkluzivn nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o vým ě 68 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. pat ě panelového domu v srdci Doloplaz. Dispozice zahrnuje t i sv ětlé pokoje, kuchyni, koupelnu, samostatné WC a praktickou místnost vhodnou jako šatna. Bonusem je balkon s krásným výhledem do okolí.

Byt je v udržovaném p vodním stavu, což poskytuje možnost okamžitého bydlení nebo rekonstrukci dle vlastních p edstav. Plastová okna zajiš ují výbornou tepelnou izolaci a energetická náro nost budovy t idy C znamená nízké provozní náklady.

D m nabízí praktické spole né prostory – místnosti pro kola, ko árky a sklepní koje. K dispozici je také parkoviš t náležící k bytovému domu, což zajiš uje pohodlné parkování. V blízkosti se nachází krásný zámek ideální pro relaxa ní procházky. Lokalita vyniká výbornou ob anskou vybaveností – v obci najdete obchod, školku i léka e. Skv ělé spojení do Prost jova iní z Doloplaz ideální místo pro klidné a pohodlné bydlení.

Neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4318449
Inzerát vydán:	13.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900901901
Budova je z:	Panel
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	901901



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Ková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**