

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4311312 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**3 650 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 77,07 m<sup>2</sup>, nacházející se v oblíbené části města Cheb. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. Dispozice bytu zahrnuje 4 místnosti, které nabízejí dostatek prostoru pro rodinné bydlení s možností předání na dispozici 4+1. Byt se nachází na klidném sídlišti s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Nemovitost je v dobrém stavu a připravena k okamžitému nastoupení, prošla úspěšnou rekonstrukcí v roce 2022, včetně výměny jádra, nových vchodových bezpečnostních dveří, plastových oken se žaluziemi a rekonstrukce elektriky, vody a odpadu u koupelnového jádra. K bytu náleží balkon a sklep. V obou vchodech domu se plánuje instalace výtahu. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! S financováním vám rádi pomůžeme v našem hypotečním centru.

ID inzerátu ESO:	4311312
Inzerát vydán:	12.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900897760
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897760



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Janovec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**