

K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4308637 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

4 400 000 K

Lokalita:
Chrudim

Nabízíme Vám ke koupi zajímavý, dobře dispozičně řešený byt 3+1 s prostornou lodžii (7m²), s komorou v bytě a na chodbě a především s garáží v přízemí domu v Chrudimi, ul. Malecká o celkové výměře v příslušenství 102m².

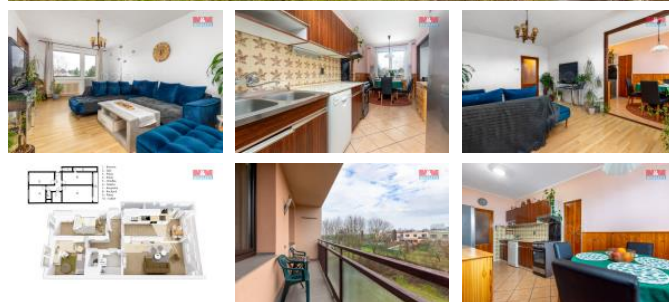
Byt o podlahové ploše 74 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného zděného domu.

Byt procházel průběžnými rekonstrukcemi - dlažba na chodbě a v kuchyni, plovoucí podlaha v obývacím pokoji, plastová okna a dveře, dlažba na lodžii. V garáži vrata na elektrický pohon (2020). Orientace oken na východ a západ a lodžie na západ. Nízké náklady na bydlení díky průběžné revitalizaci, včetně zateplené fasády a střešních ploch. Vytápění zajišťuje plynový kotel a ohřev vody průtokový ohřev. Fond oprav činí 1.498 K.

Jedná se o klidnou lokalitu s dostatkem zeleně v okolí a přítom v blízkosti centra města a veškeré občanské vybavenosti. Bezproblémové parkování.

Pro více informací či pro rezervaci termínu prohlídky, kontaktujte makléře Jan Kubíka.

ID inzerátu ESO:	4308637
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900895615
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	895615



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kubík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz