

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4304352 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**4 390 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji výjimečný cihlový byt 3+1 v nízké zástavbě s přímým vstupem na vlastní zahrádkou o velikosti 92 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části Hlučina. Tento byt o užitné ploše 75 m<sup>2</sup> je situován v 1. nadzemním podlaží a prošel celkovou moderní rekonstrukcí, která zajišťuje komfortní bydlení. K bytu náleží vlastní zahrádka, ideální pro relaxaci nebo zahradničení, další součástí bytu jsou 3 sklepy a možnost využití podkrovního prostoru. Tato bezesporu atraktivní nemovitost nabízí skvělou dostupnost jak Ostravy, tak Opavy, což z ní činí skvělou investiční příležitost. Byt je nabízen ve výhradním zastoupení majitele. Doporučujeme prohlídku, abyste mohli ocenit jeho kvality na vlastní oči. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení si svého termínu prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4304352
Inzerát vydán:	14.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900895744
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895744



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**