

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4303589 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 150 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme k prodeji krásný, zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví v obci Litomyšle. Byt se nachází v prvním patře cihlového domu, který prošel rekonstrukcí včetně nové střešní a zateplení. Užžitná plocha bytu činí 70 m<sup>2</sup> a nabízí moderní kuchyňskou linku s kvalitními spotřebiči a myčkou. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem. K bytu náleží dva prostorné sklepy o rozloze 13 m<sup>2</sup> a 3,5 m<sup>2</sup>, ideální pro skladování či jako dílna. Součástí prodeje je podíl na sousedních pozemcích, kde je možné parkovat a zahradnit. Také je zde naplánována výstavba garážového stání. Obec Litomyšle poskytuje veškerou občanskou vybavenost, najdete zde základní i mateřskou školu, obchod s potravinami, poštu a také lékáreň. Obec Litomyšle nabízí také zajímavé kulturní vyžití a je také nedaleko historického města Litomyšle. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4303589
Inzerát vydán:	11.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900895478
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895478



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Žáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**