

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4302138 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - sever**

Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 s garáží v klidné části obce Plán, katastrální území Plán u Plas. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu ve zděné nástavbě z roku 2007. Byt je dispozičně rozdělený na vstupní chodbu, koupelnu s vanou, WC, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, komoru s dostatkem úložného prostoru, menší pokoj, který se dá využít například jako šatna nebo pracovna. Vytápění řešeno centrálním rozvodem z domovní kotelny, ohřev vody bojlerem. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu s možností okamžitého bydlení. K bytové jednotce náleží garáž o velikosti 20 m<sup>2</sup> a dvě sklepní kóje celkem 3 m<sup>2</sup>. Lokalita nabízí rychlý dojezd do Plzně, pouhých 25 minut autem, což činí nemovitost ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrým spojením do města. Veškerá občanská vybavenost v 6 km vzdálených Plasích. Milovníci přírody nadchne úžasný výhled do okolní krajiny. Pro více informací a prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4302138
Inzerát vydán:	04.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900894474
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894474



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Stupková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**