

K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4301679 Datum vydání: 22.01.2025

Cena za nemovitost:

3 800 000 KLokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o rozloze 59 m² v klidné části Liberce - Machnín. Byt v osobním vlastnictví se nachází v 1. podlaží t ípodlažního cihlového domu a je vhodný k celkové rekonstrukci, což je ideální příležitost k vytvoření bydlení dle vašich představ. Bytová jednotka zahrnuje menší chodbu, koupelnu s WC, obývací pokoj, ložnici, další pokoj může sloužit jako dětský pokoj, jídelna nebo pracovna. K bytu náleží dva sklepy o celkové výměře 10 m², v jednom z nich je umístěn vlastní kotel na tuhá paliva splývající všechny normy. V bytu jsou plastová okna. Dalšími benefity jsou garáž a vlastní zahrádka s menším zahradním domkem.

Machnín je příjemná městská část pouhých 8 km od centra Liberce. Nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně zastávky MHD, základní a mateřské školy a obchody. Lokalita je obklopena přírodou, ideální pro milovníky klidu a procházek. Mezi zajímavá místa v okolí patří zámek hradu Hamrštejn. Pro více informací a domluvu prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4301679
Inzerát vydán:	01.01.2025
Inzerát aktualizován:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	900894936
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	59 m ²
Kód zakázky:	894936



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Bosí**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz