

K prodeji, Byt 3+1

Cena za nemovitost:

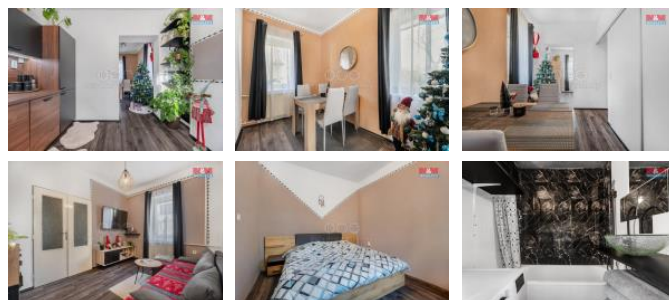
1 599 000 K

íslo inzerátu (ID): 4301424 Datum vydání: 04.01.2025

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o rozloze 54 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části Nového Města pod Smrkem. Byt je po rekonstrukci, což poskytuje budoucím majitelům příležitost se rovnou nastěhovat a bydlet. Celá budova má nová plastová okna. Vytápění je řešeno kombinovaným kotlem jak na tuhá paliva, tak na elektinu. Dokonce zde je i možnost kápnípojení na plyn. Součástí bytu je podíl na zahradě pro relaxaci, dále sklepní kóje, podíl na podzemním prostoru a v neposlední řadě uzavíratelná část ve zděném venkovním stavení využívaném jako sklady a dílny. Z oken se nabízí krásný výhled na městské lázně. Lokalita má veškerou občanskou vybavenost a je obklopena parkem. Parkování je možné před domem. Ideální pro lidi, kteří chtějí utéct z panelových bytů a využít výhod bydlení se zahradou. Tato nemovitost je vhodná i jako investiční příležitost s výnosem z pronájmu 6-7 %. Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky. Budeme se těšit.

ID inzerátu ESO:	4301424
Inzerát vydán:	29.12.2024
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900894898
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	894898



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sebastián Galbavý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz