

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4300390 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 590 000 K**

Lokalita:

**D ěn**

Nabízíme vám krásný prostorný slunný byt 3+1 s lodžii, v osobním vlastnictví, ve 2. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt se nachází v žádané lokalitě v Benešově nad Ploučnicí a před pár lety prošel značnou rekonstrukcí kuchyně, koupelny, WC, rozvod elektřiny a štukových omítek.

Výhody lokality:

- vyhledávaná klidná část města
- MŠ, ZŠ, jídelna a sportoviště v bezprostřední blízkosti
- bezpečný pohyb pro děti mimo hlavní silnici
- v docházkové vzdálenosti termální koupaliště, autobusová zastávka a vlakové nádraží
- kompletní občanská vybavenost (lékařství, lékárna, pošta, obchody, restaurace, kavárna, cukrárna, knihovna, MÚ, kino)
- historické jádro města s jedinečným zámeckým komplexem
- výborná dopravní dostupnost.

Ideální byt pro rodinu s dětmi hledající klidné bydlení v malebném městě s historií, obklopeném lesy, v údolí řeky Ploučnice, s veškerým komfortem na dosah.

Právní servis zajištěn, s financováním pomůžeme. Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4300390           |
| Inzerát vydán:        | 18.12.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 29.01.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900894378         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 69 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 894378            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Edita Veselá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**