

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4299373 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 999 000 K**Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji velmi prostorný byt 3+1 o užitné ploše 104 m<sup>2</sup> v exkluzivní lokalitě Rožtoky u Prahy. Tento cihlový dům se nachází v klidné části obce a byt samostatný je umístěn v 1. nadzemním podlaží dvoupodlažního domu, který má také 1 podzemní podlaží. Dispozice zahrnuje 4 prostorné místnosti a dva balkony, což zajišťuje dostatek světla a čerstvého vzduchu. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, zahrnující nové elektrické rozvody, odpady a je zde také možnost instalace krbu, což vytváří útulnou atmosféru. Součástí domu je i rozlehlá společná zahrada, ideální pro odpočinek, grilování, posezení atd. V blízké době se bude také dlat nová střecha domu. Jedná se o ideální volbu pro ty, kdo hledají komfortní bydlení v blízkosti Prahy s výbornou dostupností do centra. Nechte se okouzlit tímto jedinečným místem! Pro více informací kontaktujte makléře nebo RK

ID inzerátu ESO:	4299373
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900893142
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	104 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893142



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**