

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4299228 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 750 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - jih**

Nabízíme na prodej prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 74 m<sup>2</sup>. Byt prošel zhruba před deseti lety úspěšnou rekonstrukcí hlavní koupelny, která je rozšířena a obložena. Zároveň se na chodbě nachází velmi zachovalá plovoucí podlaha. V ostatních pokojích je lino a koberce.

Byt disponuje kuchyní, třemi samostatnými pokoji, lodžii a součástí prodeje je i sklep. Vytápění v bytě je řešeno plynovým kotlem. Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí. Parkování je možné na parkovišti před bytovkou.

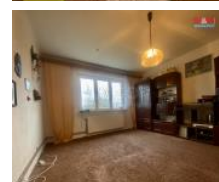
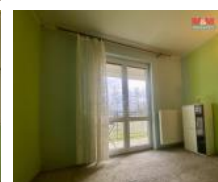
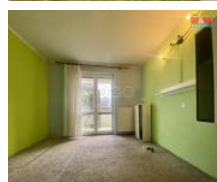
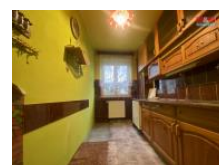
SVJ má v roce 2025 v plánu zateplit celý bytový dům.

Náklady na bydlení jsou nízké.

Všeobecná vybavenost se nachází ve městě Nepomuk.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4299228
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	900893753
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893753



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Agalianou**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**