

K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4297037 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

2 599 000 K

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 se zahrádkou a garáží v klidné části obce Trstnice u Mariánských Lázní, který se nachází ve druhém patře cihlového domu bez výtahu a s užžitnou plochou 79 m² poskytuje dostatek místa pro pohodlné bydlení. Cca před 10 lety byla okna vyměněna za plastová, byla renovována koupelna (zdravé jádro s vanou, samostatné WC) a proběhla celková výměna podlah a dalších interiérových prvků (kuchyně, dveře). Vytápění je zajištěno elektrokotlem a křbovými kamny, ohřev vody bojlerem. K bytu náleží tři sklepy o celkové ploše 14 m². Garáž s dílnou o zastavěné ploše 33 m², se nachází v těsné blízkosti domu. K této garáži dále náleží zahrada o výměře 110 m², s dřevěnou zahradní chatkou a skleníkem. Garáž je 25 let stará, proběhla její renovace a se zavedenou elektřinou. Obec Trstnice má dobré spojení do Mariánských Lázní, Plané, Tachova i Chebu a bydlení zde je rovněž výhodné pro pracující v Nemecku – hraniční přechod Broumov je vzdálen 12 km. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4297037
Inzerát vydán:	02.12.2024
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900891653
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	79 m ²
Kód zakázky:	891653



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Bulvasová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz