

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4297003 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 100 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví v Ústí nad Orlicí na ul. Špindlerova o velikosti 60 m<sup>2</sup> se dvěma sklepy, dohromady 6 m<sup>2</sup>. Momentálně v původním, udržovaném stavu. Možné také přikoupit garáž 100 m<sup>2</sup> od domu za tržní cenu.

Dělnický, nízkopodlažní z r. 1962, izolovaný v suterénu, střešní oken, revitalizace stoupaček. Relativně nízké náklady na provoz.

Elektrika a plyn vlastní přípojky. Můžete si je přeprogramovat dle vlastního uvážení, případně pozměnit na vzdušnější 3+kk nebo jinou dispozici. Výhodou je dobrá lokalita, kdy se byt nachází mezi náměstím, aut. nádražím a obchody, školou, bazénem v horní části města. Dobrá dostupnost i bezproblémové parkování, případně můžete ještě přikoupit garáž. V případě zájmu o prohlídku volejte.

ID inzerátu ESO:	4297003
Inzerát vydán:	02.12.2024
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	900892468
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892468



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Müller**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**