

K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4292199 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

5 242 000 K

Lokalita:
Klatovy

K prodeji nabízíme atraktivní byt 3+1 o užitné ploše 76 m² situovaný ve 4. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v srdci Železné Rudy na Šumavu. Byt se pyšní prostorným obývacím pokojem s přístupem na lodžii, vkusně zrekonstruovanou kuchyní a nově upraveným bytovým jádrem. Obytné prostory prošly rekonstrukcí podlah a interiérových dveří, plastová okna jsou osazena žaluziemi. Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel v domě. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí. Parkování je možné přímo před domem. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, restaurací a sportoviště v krásné přírodě a sjezdovek. Blízkost hranice s Německem pouhých 5 min, zvyšuje investiční potenciál této nemovitosti. Nízké náklady na bydlení - fond oprav 1.974,- Kč/m² s. Neváhejte a domluvte si u makléře svou prohlídku. Možnost zajištění financování zdarma přes naši divizi hypocentra.

ID inzerátu ESO:	4292199
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900889972
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m ²
Kód zakázky:	889972



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libor Gola

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz