

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4289986 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 330 000 K**

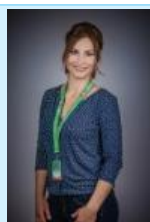
Lokalita:

Zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžii, 67m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře zrekonstruovaného panelového domu. Koupelna a toaleta jsou kompletně zrekonstruované a mají zdravé jádro. Kuchyň je plně funkční a vybavena spotřebiči. Byt disponuje komorou, která je umístěna přímo v bytě a další komorou v mezipatře. Samozřejmě je sklepní kóje a bonusem možnost pronájmu dalšího sklepa cca 15 m<sup>2</sup> v suterénu domu za 200 Kč /m<sup>2</sup> síc, kde uložíte své sezónní věci. K dispozici je také kolárna/koblenka. Město Cvikov vyniká krásnou přírodou a veškerou občanskou vybaveností - škola, školka, obchody, zdravotní středisko a nachází se na mezinárodní silnici E442, pouhých 30 min od Liberce a 15 min od České Lípy. Tento byt je ideální volbou pro vlastní bydlení nebo jako výhodná investice k pronájmu bez dalších nákladů. V bytě je možné ponechat veškerý nábytek a spotřebiče (lednice, pračka, sporák s plynovou deskou, atd.). Pro více informací neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4289986
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889446
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889446



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominika Petrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**