

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4289653 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Hledáte byt ideální pro rodinu vzhledem ke své poloze a možnosti rekonstrukce dle vlastních představ na klidném místě přesto s výbornou dostupností? K prodeji panelový byt o dispozici 3+1, situovaný v prvním zvýšeném nadzemním podlaží z patra, který se nachází v žádané části hlavního města Praha - Strašnice. Dům, ve kterém se byt nachází, má novou střešní krytinu, zateplenou fasádu, nové vchodové dveře. V bytě nová plastová okna a proběhl výměna hlavního odpadního sádku. Jinak je byt v pořádku vodním udržovaném stavu a určen k rekonstrukci dle představ nového majitele. K bytu náleží lodžie, sklep. Veškerá občanská vybavenost v místě - pár metrů od domu tramvajová zastávka na metro Skalka, Strašnická i Želivského, potraviny Albert, školka, škola, knihovna, fitness lékárenské středisko, restaurace. V blízkosti i vyhledávaný Malešický park, místo k relaxaci i aktivnímu odpočinku - najdeme zde vodní i cvičební prvky, okruhy pro cyklisty a in-line bruslaře, dětská hřiště. Bližší info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4289653
Inzerát vydán:	04.11.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900890361
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	890361



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**