

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4288063 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 499 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Představujeme vám útulný kompletně zařízený byt 3+1 v osobním vlastnictví v městské části Mariánské Hory o celkové ploše 63 m<sup>2</sup> v etn. lodžie. Byt prošel náročnější rekonstrukcí a je připraven rovnou k nastěhování. Byt se nachází v 2.NP/6.NP panelového domu s výtahem. Dům prošel revitalizací (nová okna, zateplení, fasáda, nové lodžie). Při vstupu do bytu vás obklopí útulná rozlehlá obývací místnost s dřevěnou dubovou podlahou. Tato místnost je zároveň centrem bytu, ze které mimo jiné vstupujete do kompletně zařízené kuchyně (kuchynská linka s vestavnými spotřebiči). Dále pak do chodby, která propojuje kuchyň z jedné strany a ložnici s lodžii z druhé strany bytu. Mezi těmito místnostmi se nachází toaleta a koupelna. Z centrální obývací místnosti také vstupujete do dětského pokoje. Okna jsou orientována na JZ a SV. K bytu náleží sklep a kolárna. Lokalita se vyznačuje výbornou občanskou vybaveností a kvalitním dopravním spojením. Pro prohlídku a více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4288063
Inzerát vydán:	24.10.2024
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
ID zakázky v RK:	900886739
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	886739



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Velička**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**