

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4287317 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 970 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 79 m<sup>2</sup>. Užitná plocha bytu činí 72,3 m<sup>2</sup>, prosklená lodžie 4,7 m<sup>2</sup> a sklepní kóje 2 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu ve vyhledávané lokalitě Starý Lískovec. Tento světlý byt je v dobrém stavu a nabízí ideální dispozici se čtyřmi místnostmi, které poskytnou dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Dům prošel revitalizací v roce 2011, kdy došlo k zateplení a nové fasádě domu, včetně prosklení lodžie. V roce 2024 byly provedeny nové stoupačky v celém domě. K bytu náleží také podzemní prostory s kolárnou, kočárkárnou a sklepem, vše pod kamerovým systémem. V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost: školy, školky, nákupní možnosti i zelené parky pro volnočasové aktivity, a to s dobrou dopravní dostupností do centra města. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Uvedená cena je za nemovitost. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4287317
Inzerát vydán:	22.10.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900888577
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888577



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blažena Kratochvílová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**