

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4287105 Datum vydání: 15.01.2025

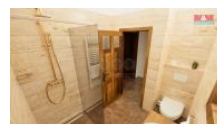
Cena za nemovitost:

**3 700 000 K**

Lokalita:  
**Rakovník**

Tento byt se nachází v p ízemí rekonstruovaného domu, ve kterém je více byt venkovského stylu. Má chodbu, obývací pokoj s francouzským oknem se vstupem na terasu, kuchyni, 2 ložnice a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem, a WC. Na stropěch je p iznaná p vodní klenba, na zdech je viditelné kamenné zdivo. Orientace bytu je jih, východ a západ. D m je zateplen, na st eše jsou nové betonové tašky, PENB typu B. Nízké náklady na energie a vodu. Topení a teplá voda je tepelným erpadlem, vytáp ní v podlaze. Voda vodovod, splachování deš ovka. Okna plastová, trojsklo, na zemi dlažba a plovoucí podlaha. D m je také podsklepen. Sou ástí kupní ceny jsou: podlahy, zárubn , dve e, koupelna v . obklad , sanity a sk í ky pod umyvadlo a kuchy ská linka, která Vám bude zhotove na na p ání. Ve dvo e objektu bude park s lavi kami a herními prvky pro d ti, dále wellness. Parkování zajišt no, možnost i garáže. Vzhledem k práv probíhající rekonstrukci bytu byla na snímcích použita vizualizace.

ID inzerátu ESO:	4287105
Inzerát vydán:	22.10.2024
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	900888914
Budova je z:	Kámen
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	56 m2
Kód zakázky:	888914



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Habartová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**