

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4284000 Datum vydání: 10.10.2024

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 65 m<sup>2</sup>, nacházející se v atraktivní lokalitě v Českých Budějovicích ul. Lidická třída. Byt je situován na 4. patře domu a je ve velmi dobrém stavu. Klidné výhledy do vnitrobloku a udržované okolí zaručí příjemné bydlení. Díky tomu, že současný majitel byt zrekonstruoval, nemusíte řešit žádné další investice. Bytová jednotka se skládá z prostorné vstupní chodby s vestavnou skříní, obývacího pokoje s francouzským oknem, detského pokoje, samostatné kuchyně s jídelním koutem, ložnicí a koupelny s toaletou. K bytu náleží lodžie na patře a sklepní kóje. Velkou výhodou je fotovoltaická elektrárna na střeše domu, která generuje výdělek pokrývající část nákladů na bydlení, což přináší úspory na měsíčním vyúčtování. V blízkosti domu najdete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodu, škol a zastávek MHD. Tento byt je ideální volbou pro rodiny hledající nemovitost v lokalitě se skvělou občanskou vybaveností. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4284000
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900887021
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887021



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Jágl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**