

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4280956 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 470 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Nabízíme k prodeji útulný byt 3+1 v Ústí nad Labem, konkrétně v lokalitě sídliště Hornická - Stará. Bytová jednotka o ploše 65 m<sup>2</sup> se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu, který prošel kompletní revitalizací, je zateplený, energetickým štítkem označen za úsporný, udržovaný a čistý. Byt v perfektním stavu v osobním vlastnictví poskytuje skvělý potenciál k úpravám podle vašich představ. Dispozice bytu zahrnuje předstí, kuchyň, ložnici, obývací pokoj, další pokoj, šatnu a koupelnu s WC. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkovým rozvodem. Díky plastovým oknům orientovaným na severovýchod a jihozápad je byt světlý a vzdušný. K bytu náleží komora a malý balkon na patře. Klidné sídliště nabízí veškerou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost MHD. Ideální bydlení pro rodiny nebo jako investice.

ID inzerátu ESO:	4280956
Inzerát vydán:	28.09.2024
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	900886562
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	886562



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Gonarovová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**