

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4275682 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**9 959 800 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 se společnou zahradou, o velikosti bytu 77 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Malvazinky, na pražském Smíchově. Tento byt se nachází v 2. nadzemním podlaží v typické cihlové vily, která nabízí jedinečnou atmosféru. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň s praktickou spíží, koupelnu a samostatnou toaletu. Byt prošel před 20 lety rozsáhlou rekonstrukcí a je vytápěn vlastním plynovým kotlem. K bytu náleží podíl na společné oplocené zahradě a podíl, stejně jako na masné v domě, což přispívá k nižším poplatkům do SVJ. V okolí je veškerá občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. Pro milovníky přírody jsou v blízkosti přírodní park Košíře-Motol a Husovy sady. Neváhejte a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4275682
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900883716
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883716



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vojtíšek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**