

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4275414 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**3 999 999 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný prémiový byt 3+1 s komorou a balkónem, který prošel rekonstrukcí v září 2024. Design byl navržen ve spolupráci s bytovou designérkou.

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit v Porubí - 100 metrů (2 min chůze) od sportovního centra SC Fajne a krytého bazénu. MŠ a ZŠ je vzdálená 400 m. Parkovat je možné před domem, nebo na přilehlém parkovišti vzdáleném 100 metrů. Okolí je tvořeno nízkou zástavbou a bohatou zelení.

Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 4. (posledním) patře. Je vybaven moderními spotřebiči Gorenje (lednice, trouba, indukční deska, myčka, digesto, mikrovlnka) včetně kuchyňské linky na míru. V koupelně jsou podomítkové baterie od české firmy Novaservis a kuchyň je doplněna granitovým dřezem a baterií Franke. Plovoucí podlaha má zvukovou izolaci. Nábytek není součástí prodeje. Fond oprav je 1 478 Kč měsíčně. Financování Vám zajistíme prostřednictvím našich zkušených hypotečních specialistů. Domluvte si včas termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4275414
Inzerát vydán:	08.09.2024
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900884403
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	884403



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martina Horská**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**