

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4271988 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 880 000 K**

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 73 m<sup>2</sup>, který navíc disponuje balkónem a sklepem, takže o úložný prostor rozhodně nebudete mít nouzi. Byt se nachází ve 2. patře z 12 v panelovém domě s bezpečným kamerovým systémem.

Vytápění bytu je řešeno dálkově pomocí radiátorů.

Kuchyň a obývací pokoj jsou orientovány na jihozápad, což znamená, že si můžete vychutnávat sluneční paprsky odpoledne i večer. Ložnice je orientována na jih, takže se budete probouzet do příjemného slunečního rána. Byt je v povodňovém stavu, a proto nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ, nebo využít jako vhodnou investici!

A také bonus: měřič teploty hned u domu je zárukou, že vaše ratolesti budou mít vždycky kde vyčerpat energii. A co víc, obchod je vzdálený pouhých 70 metrů – takže pokud vám dojde mléko nebo něco jiného nečekaného, stihnete to bez problémů reklamního bloku!

Lokalita je velmi dobře dostupná jak MHD, tak i autem s kterým zaparkujete kdekoliv u domu.

ID inzerátu ESO:	4271988
Inzerát vydán:	22.08.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900883058
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883058



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**