

K prodeji, Byt 3+1

islo inzerátu (ID): 4264399 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

3 899 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 v klidné části Liberce, Ržodol I. Byt se nachází ve 2. patře zatepleného cihlového domu. K dispozici je možnost posezení na společné zahradě. Celková užitná plocha bytu je 59 m². Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2015, která zahrnovala novou koupelnu s WC, nové elektrické rozvody, instalaci kuchyňské linky, pokládku vinylové podlahy v předsíni a kuchyni, renovaci parket v pokojích, nové dveře a nový boiler. Díky plastovým oknům a žaluziím je zajištěná dobrá tepelná izolace. V bytě jsou také komínová tělesa umožňující instalaci krbu. Fond oprav činí 1 495 Kč měsíčně. Byt je vytápěn elektrickými plynovými topidly, studená voda je přečerpávána dálkovým odběrem a teplá voda pochází z elektrického bojleru o kapacitě 160 litrů. Plyn je připraven na společné chodby. Stoupačky jsou v plastu. Součástí prodeje jsou dva sklepy a podíl na společných částech domu. Okolí je klidné plně zeleně. Veškerá občanská vybavenost na dosah. Financování rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4264399
Inzerát vydán:	23.07.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	900879671
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	59 m ²
Kód zakázky:	879671



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Nováková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz