

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4260541 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 999 000 K**

Lokalita:

Dovolte mi nabídnout Vám tento byt o výměře 63 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4NP cihlového domu. Byt je momentálně v dobrém udržovaném stavu, avšak v ceně je započtená velmi moderní a nákladná rekonstrukce, která by mohla od koupě být zhotovena do 3 měsíců. Byt je velmi jednoduše řešen, z ložnice je vstup na balkon s příjemným výhledem. Unikátem bydlení v této nízké zástavbě je oplocení a vlastní parkoviště. Navíc je dle mě v energetické třídě D, s doporučením na B, což zaručuje komfortní a šetrné bydlení. Panuje zde klid a pohoda. Náklady jsou velmi nízké, proto je byt vhodný nejen pro rodiny i jednotlivce, ale i pro INVESTORY. Pokud Vás tato nabídka zaujala, rádi Vás vezmeme na prohlídku nebo sdělíme další informace po telefonu. A navíc má hypoteční specialista, s mnohaletou praxí, Vám pomůže zdarma s financováním, za těch nejlepších podmínek.

ID inzerátu ESO:	4260541
Inzerát vydán:	07.07.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900877674
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	877674



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**