

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4259039 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji útulný byt 3+1 o celkové užité ploše 58 m<sup>2</sup>. Nachází se ve 3. a zároveň posledním nadzemním podlaží cihlového domu v srdci Hostivaře, což je vyhledávaná část obce s vynikající občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Byt je v dobrém stavu, ihned obyvatelný se zabývá atmosférou domova. Tento byt je ideální pro ty, kdo hledají klid v centru energického města. Lokalita nabízí mnoho parků, kaváren a restaurací v blízké dostupnosti, stejně jako školy a obchody. Vzhledem k atraktivní lokaci a dobrému stavu nemovitosti doporučujeme brzkou návštěvu. Ideální pro rodiny hledající klidné a přesto centrálně situované bydlení, jak i pro investory, kteří ocení výhodnou lokalitu s vysokým potenciálem zhodnocení.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4259039           |
| Inzerát vydán:        | 01.07.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 22.10.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900877383         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 58 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 877383            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Štěpánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**