

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4258707 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 590 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+1 o celkové užitné ploše 77 m<sup>2</sup>, ve vyhledávané a klidné části obce Kvasiny.

Tento atraktivní byt ve 4. nadzemním podlaží cihlového, bezbariérového domu s výtahem se vyznačuje dobrou promyšlenou dispozicí, díky níž poskytl velmi prostorný a nabízí mnoho možností pro uspořádání dle osobních předstáv.

Součástí bytu jsou dva balkony, které rozšíří obytný prostor a jsou ideálním místem pro odpočinek s výhledem na okolní krajinu.

Právní probíhající převod družstevního podílu do osobního vlastnictví je v poslední fázi,

takže nový majitel bude mít zároveň jistotu rychlého převodu, což otevírá cestu k jednoduššímu financování nemovitosti, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce i rodinu hledající kombinaci klidného bydlení s blízkostí do přírody, veškerou občanskou vybaveností a mnoho pracovních příležitostí na dosah. Kontaktujte makléře, zjistíte více informací a domluvíte si prohlídku na prohlídkovém dni v úterý 16.7.2024.

ID inzerátu ESO:	4258707
Inzerát vydán:	28.06.2024
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	900876284
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876284



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Izák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**